

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΤΣΑΚΩΝΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63739/01ΑΤ/Β/07/693 - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 00767 2001000
Ποσά σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΞΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
1. Εξόδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	24.988.908,29	24.464.293,19	524.615,10	24.608.204,89	24.427.508,11	180.696,78	Ι. Μετόχιο Κεφάλαιο				
	24.988.908,29	24.464.293,19	524.615,10	24.608.204,89	24.427.508,11	180.696,78	1. Καταβλημένο	72.000.000,00		34.464.000,00	
Γ. ΛΟΓΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							2. Οφειλόμενο	0,00		2.926.600,00	
Ι. Ακίνητες ακινήτοποιήσεις								72.000.000,00		37.390.600,00	
5. Λοιπές ακίνητες ακινήτοποιήσεις	187.755,19	165.379,98	22.375,21	173.370,48	152.405,23	20.965,25	ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων				
							3α. Επιχορηγ/σεις επενδ. Παγίου ενεργικού Ν.3621/07	374.977.724,69		238.205.317,81	
ΙΙ. Ενσώματες ακινήτοποιήσεις								374.977.724,69		238.205.317,81	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	30.139,30	14.440,90	15.698,40	30.139,30	13.235,33	16.903,97	ΙV. Αποτελέσματα εις νέο				
4. Μηχανήματα-Γεωργικά εργαλεία και λοιπές μηχανολογικές εξοπλισμούς	38.736,40	8.296,99	30.439,41	36.434,30	4.480,90	31.953,40	Υπόλοιπο όρων προηγούμενων χρήσεων	(44.370.192,55)		(72.543.151,65)	
5. Μεταφορικά μέσα	608.240,81	475.669,49	132.571,32	625.532,41	396.316,73	229.215,68		(44.370.192,55)		(72.543.151,65)	
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	845.065,94	809.678,18	35.387,76	732.952,42	721.351,54	11.600,88	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV)	402.607.532,14		203.052.766,16	
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	1.202.877.701,71	183.440.412,92	1.019.237.288,79	970.153.229,59	182.347.417,68	787.805.811,91	Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ				
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (Γ+ΓΙ)	1.204.199.884,16	184.748.498,48	1.019.451.385,68	971.578.288,02	183.482.802,18	788.095.485,84	1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	65.000,00		65.000,00	
	1.204.387.639,35	184.913.878,46	1.019.473.760,89	971.751.656,50	183.635.207,41	788.116.451,09	2. Λοιπές προβλέψεις	14.913.130,00		13.130,00	
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								14.978.130,00		78.130,00	
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			267.783,00			253.936,00	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Σύνολο πάγιο ενεργητικό (Γ+ΓΙ+ΓΙΙ)			267.783,00			253.936,00	Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
			1.019.741.543,89			788.370.387,09	1. Ομολογιακά Δάνεια	117.877.364,40		112.847.616,08	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							2. Δάνεια Τραπεζών	584.075.935,78		453.752.141,00	
ΙΙ. Απαιτήσεις							8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	40.000,00		0,00	
1. Πιλότες			1.934.605,12			860.362,45	Σύνολο Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	701.993.300,18		586.599.757,08	
4. Κεφάλαιο Εισπρακτό στην επόμενη χρήση			0,00			2.926.600,00	ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
10. Επιστράφιμα Έπιπλα πέλματα και χρεώστες		1.166.749,20				966.660,40	1. Προμηθευτές	51.727.383,98		63.020.135,59	
Μείον: Προβλέψεις (44.1.1)		1.166.749,20				966.660,40	4. Προκαταβολές πελατών	519.044,17		384.896,68	
11. Χρεώστες διάφορα			37.300.903,42			7.207.786,25	5. Υποχρεώσεις στο φόρουο - τέλη	2.521.899,05		1.079.561,39	
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			131,00			0,00	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	58.327,47		31.300,05	
			38.965.639,54			10.994.748,70	11. Παρωχηθείσα διάφορα	861,98		1.175,01	
ΙV. Διάθεσιμα							Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓΙ)	54.827.316,65		64.517.068,72	
1. Ταμείο			81.980,09			82.734,21		756.820.616,83		631.116.825,60	
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			137.613.449,13			60.734.859,04	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
			137.695.429,22			60.817.593,25	1. Εσοδα επόμενων χρήσεων	59.211,39		57.133,09	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙV)			176.661.068,76			71.812.341,95	2. Εξόδα χρήσεως δουλευμένα	23.663.981,04		26.381.821,78	
							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	23.723.192,43		26.438.954,85	
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								1.198.129.471,40		860.686.676,81	
1. Εξόδα επόμενων χρήσεων			1.202.243,65			323.250,99	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.202.243,65			323.250,99	2. Πιστωτ. λογαριασμοί ανήκοντες & εμπρ. ασφαλείων				
			1.198.129.471,40			860.686.676,81	α. Λογ/στές Εγγυήσεις	307.990.408,59		487.300.796,60	
							β. Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές	40.152.877,00		132.000.807,00	
							3. Υποχρεώσεις από αμοιροπραξιακές συμβάσεις	675.024.605,00		675.024.605,00	
								1.023.167.890,59		1.294.326.208,60	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ											
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Εγγυήσεων & εμπρ. ασφαλείων			307.990.408,59			487.300.796,00					
α. Λογ/στές Εγγυήσεις			40.152.877,00			132.000.807,00					
β. Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές			675.024.605,00			675.024.605,00					
3. Απαιτήσεις από αμοιροπραξιακές συμβάσεις			1.023.167.890,59			1.294.326.208,60					

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	Κέρδη προς διάθεση	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Κόστος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον: Κόστος πωλήσεων	Μείον: Κόστος πωλήσεων	Μείον: Κόστος πωλήσεων					
Κόστος εργασιών (πωλήσεις)	65.139.846,37		58.416.404,29		28.172.959,10		28.825.097,29		28.825.097,29
Μείον: Κόστος πωλήσεων	28.472.434,28		30.547.513,08		-		-		-
Μείον: Κόστος πωλήσεων	36.667.412,09		27.868.891,21						
Πλεόν: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.291.778,69		1.302.705,19						
Σύνολο	37.959.190,78		29.171.596,40						
ΜΕΙΟΝ: 1. Εξόδα διοικητικής λειτουργίας	7.342.361,72		6.444.327,22						
3. Εξόδα λειτουργίας διαθέσεως	341.177,90		141.600,30						
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως									
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	12.767,86		956.843,85						
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.293.634,10		2.280.866,24						
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημιές) εκμεταλλεύσεως			27.994.784,92						
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα									
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	501.368,16		220.686.199,61						
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων	271.784,30		0,00						
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	0,00		127.840,75						
ΜΕΙΟΝ:									
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	103.631,00		4.190.122,17						
2. Έκτακτες ζημιές	285.222,00		156.113.529,62						
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	6.036,48		0,00						
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	200.088,80		178.174,18						
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			28.172.959,10						
ΜΕΙΟΝ:									
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	1.328.936,13		2.885.429,09						
Αποσβέσεις έργων υπό εκτέλεση Ν.3621/07 αρ.36.1.7	0,00		96.281.761,00						
Μείον: Αποσβέση χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου Ν.3262/107 αρ.36.1.7	0,00		122.430.150,53						
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο Λειτουργικό κόστος	1.328.936,13		-						
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			28.172.959,10						

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

CHRISTOPHE PELISSIE DU RAUSAS
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 04ΕF85524

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΣ
ΑΔΤ ΑΖ 242819

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΚΕΛΑΔΗΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 043240

ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΖ 017670
ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ 0008190 Α ΤΑΣΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε."



Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι

Φραγκοκκλησιάς 3^α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι Αθήνα

A. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργία - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα), όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμφωνήσουμε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησής των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010 καθώς και για την τρέχουσα χρήση, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 7 (δ) του Προσαρτήματος. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκ